

**Кому Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Эко-Строй»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**РА, Тахтамукайский район, пгт. Яблоновский,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Космическая, 88, корпус, 2, пом. 2**

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ****на ввод объекта в эксплуатацию**Дата 07.06.2016г.№ 01-505107-014-2016**I. Администрация муниципального образования «Яблоновское городское поселение»**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

**Тахтамукайского района, Республики Адыгея**

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,**

(наименование объекта (этапа)

**9-ти этажный 72-х квартирный жилой дом**

капитального строительства

**с цокольным этажом**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Яблоновский,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Шоссейная, 73/2, корпус 2**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым

номером:

**№ 01:05:0200166:158**строительный адрес: **Республика Адыгея, Тахтамукайский район, пгт Яблоновский,  
ул. Шоссейная, 73/2, литер 2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 015051072006001-113, дата выдачи 29.12.2014г., орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация МО «Яблоновское городское поселение»,  
Тахтамукайского района, Республики Адыгея**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>17691,36</b>	<b>16075,6</b>
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	<b>4852,83</b>	<b>4488,5</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	<b>410,1</b>	<b>410,1</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
Площадь застройки	кв. м	-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>1887,3</b>	<b>1887,3</b>
Количество этажей	шт.	<b>10</b>	<b>10</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>72/2853,03</b>	<b>72/3172,4</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>56</b>	<b>56/2367,5</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>16</b>	<b>16/804,9</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	-



4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2853,03	3172,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонная монолитная плита	Железобетонная монолитная плита
Материалы стен		Кирпич, керамзитобетон. блок, утеплитель	Кирпич, керамзитобетон. блок, утеплитель
Материалы перекрытий		Ж/б монолит. плита	Ж/б монолит. плита
Материалы кровли		Профилированный настил	Профилированный настил
Иные показатели			
Стоимость строительства Цокольный этаж	тыс. руб. кв. м.	140 000 000 410,1	139 800 000 410,1

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		--
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана  
 Дата подготовки технического плана 10.05.2016г., Подготовлен Бат Евгенией Викторовной  
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера 01-11-133

Глава муниципального образования «Яблоновское городское поселение»

Должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

Атажахов З.Д.  
(расшифровка подписи)



20 16 г.